AMON MICAEL FERNANDES FLORES
27/08/2026 17:32

3- PISOS E CALÇADAS

3.1 Piso tátil - piso 25x25cm

38,00+13,00+1,00+1,00 = **53,00m** equivalente a 53 x (0,25 x 0,25) **= 3,31m² (item 20)**

3.2 Piso de calçada de 6 cm – 6,00m2 = 4*(1,00m x 1,50m (largura))

- Demolição 6m²x0,06m= **0,36 m³ (item 3)**

- Retirada de entulho – **0,36m³ equivalente a 0,36 x 1500 = 540kg**

  Densidade média de entulho 1500kg/m3

  Distância média horizontal percorrida em ida e volta = 50 m ou 0,050km

  Total de transporte horizontal manual = 540 x 0,050 = **27 kg x km (item 3)**

- Preparo da base – **6,00 m² (item 15) equivalente a 0,06 x 6 = 0,36 m³**

- Compactação mecânica – **6,00m² (item 15)**

- Lastro de brita de 5cm – 6,00x0,05 = **0,30m³ (item 15)**

- Lona (camada separadora) – **6,00 m² (item 15)**

- Concretagem – **0,36 m³**

- Acabamento polido com “bailarina”- **6,00m² (item 15)**
- Corte para junta de contração / dilatação – 4 cortes de 1,50m = **6,00 m (item 15)**





3.3 Piso de acesso de veículo de 8 cm = 20,00m x 4,00m (largura) = 80,00m²

(18,90 m da entrada de veículos mais 4,00 m do pátio de manobras por 4 de largura), 22,90*4,00=**91,60m².**

- demolição 91,60m²x0,08m= **7,33 m³**

- Retirada de entulho – **7,33 m³**

- Preparo da base – **91,60 m² equivalente a 0,06m x 91,60 = 5,50m3**

- Compactação mecânica – **91,60 m²**

- Lastro de brita de 5cm – 91,60x0,05 **= 4,58 m³**

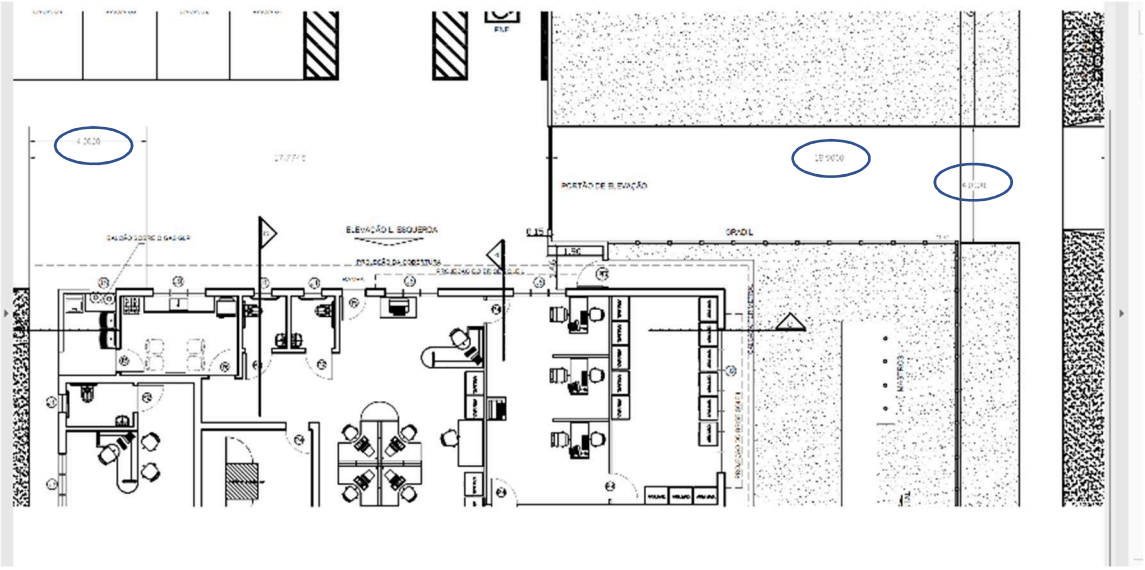
- Lona – **91,60 m²**

- Tela metálica – **91,60m²**

- Concretagem – **7,33 m³ ou 91,60m2**

- Polimento com “bailarina”- **91,60 m²**

- Corte para junta de contração / dilatação – 10 cortes de 4,00m + 1corte de 22,90m= **62,90 m**







4- ALVENARIA

4.1 reparos em trincas em 45º por 2,50m x 6 unidades = 15,00m

Rasgo de 10cm (largura) x 10 cm (profundidade) x 15,00 (comprimento)

sendo area de parede 0,10m x 15,00= 1,50 m²

- Rasgos em alvenaria 1,50 m² x 0,1m = **0,15 m³ (item 5) ou 15m**

- Retirada de entulho = **0,15 m³ (item 3)**

- Colocação de ferragem e tela: **15,00 m** ferro 8 mm equivalente a 15 x 0,395 = **5,93 kg (item 5)** e **15,00 m** tela de aço soldada para alvenaria **(item 5)**

- Emboço – **1,50 m² (item 5)**

Bitola		TIPO	Área de Aço	Peso Linear
mm	pol.	-	cm²	kg/m
4.2		CA-60	0,14	0,109
5.0	3/16"	CA-60	0,196	0,154
6.3	1/4"	CA-50	0,31	0,245
8.0	5/16"	CA-50	0,5	0,395
10.0	3/8"	CA-50	0,785	0,617
12.5	1/2"	CA-50	1,22	0,963
16.0	5/8"	CA-50	2,01	1,578
20.0	3/4"	CA-50	3,14	2,466
25.0	1"	CA-50	4,91	3,853
32.0	1 1/4"	CA-50	8,04	6,313






4.2 Rasgos em alvenaria para passagem de tubulações de água e de eletrodutos a embutir.

-Rasgo de 10cm (largura) x 10 cm (profundidade) x 30,00 (comprimento) (elétrico, alarme, dreno) sendo area de parede 0,10m x 30,00= **3,00 m²**

- Rasgos em alvenaria 3,00 m² x 0,1m = **0,30 m³ (item 5) ou 30m**

- Retirada de entulho = **0,30 m³ (item 3)**

- Colocação de eletroduto (flexível corrugado, 3/4 polegadas, 25mm) = **30,00m (item 13)**

- Emboço – **3,00 m² (item 5)**





4.3 Alvenaria em tijolos 8 furos em espelho para platibanda acima do hall de entrada.

Altura de 60,00 cm de alvenaria para esconder cobertura da platibanda do Hall de entrada.

-Confecção de platibanda hall de entrada – alvenaria (7,40+1,00+2,60)*0,60= 11,00*0,60= **6,60 m2 (item 4)**

- chapisco 6,60 *2 (dentro e fora) = **13,20 m² (item 5)**

- emboço 6,60 *2 (dentro e fora) = **13,20 m² (item 5)**

4.4 Reparos na altura do rodapé das parede com retirada do reboco (emboço) antigo, tratamento com impermeabilizante semi flexível e aplicação de emboço.

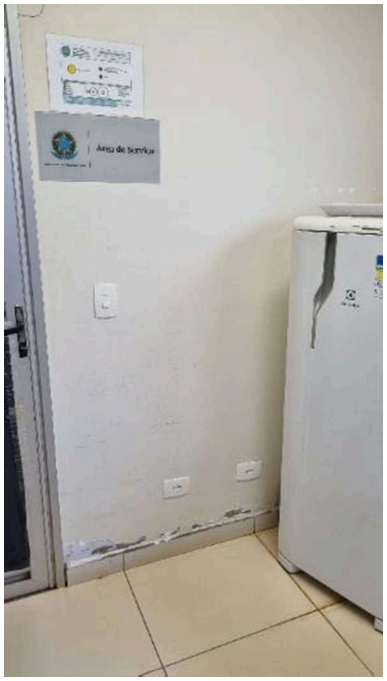
Altura de 50,00cm em 10 m de perímetro – paredes internas e externas.

- Retirada de reboco (demolição)= 0,50m x 10,00m = **5,00m² (item 5)**

- impermeabilização com produto semi flexível tipo Sika Top 107 (argamassa polimérica) – **5,00 m² (item 5)**

- Emboço – **5,00 m² (item 5)**





4.5 - Emboço do muro lateral esquerdo

- Aplicação de chapisco com aditivo aderente tipo Bianco em muro lateral esquerdo frontal **(item 5)**

50,00*2,00=**100,00m2**

- Chapisco em muro lateral esquerdo - 50,00*2,00 = **100,00m2 (item 5)**

- Emboço em muro lateral esquerdo - 50,00*2,00 = **100,00m2 (item 5)**



4.6 – Revestimento da casa dos inversores

- Chapisco em casa dos inversores

(1,30+4,60+1,30)*2,30=7,77*2,30=**17,88m2 (item 5)**

- Emboço em casa dos inversores

(1,30+4,60+1,30)*2,30=7,77*2,30 = **17,88m2 (item 5)**



4.7- Revestimento da platibanda do Hall de entrada

-Chapisco de platibanda hall de entrada

(7,40+1,00+2,60)*0,40= 11,00*0,40=4,40*2=**8,80m2 (item 5)**

-Emboço de platibanda hall de entrada

(7,40+1,00+2,60)*0,40= 11,00*0,40=4,40*2= **8,80m2 (item 5)**

5- COBERTURAS E FECHAMENTOS

Obs.: Distância existente entre terças =1,30m, sendo 9 linhas de terças em cada plano de cobertura.

5.1 -Chapim ou rufo de capa

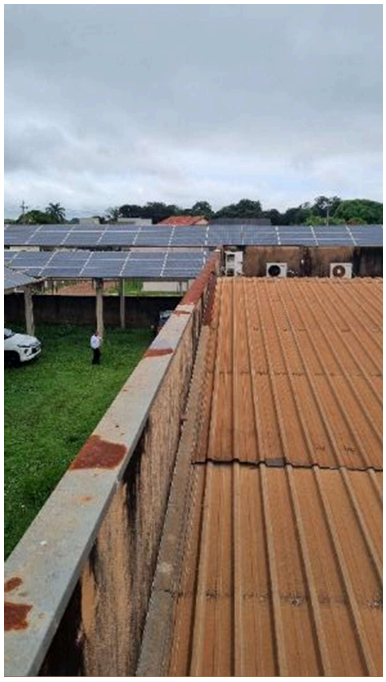
1,00+4,26+1,39+15,5+22,14+24,66+8,58+4,90+5,97=**88,40m (item 6)**

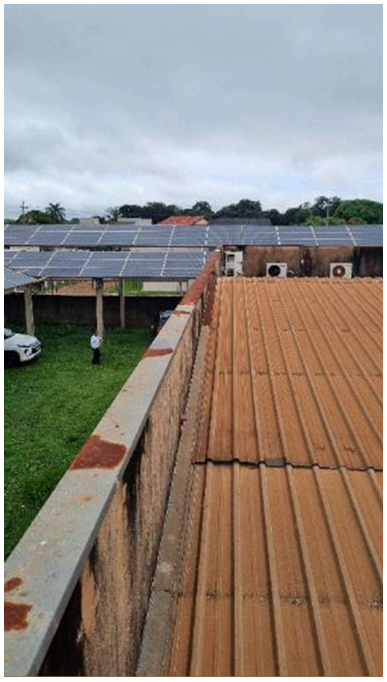




5.2 Rufo parede na cumeeira

22,14+8,58+4,90+5,97+8,00+1,00=**50,59m (item 6)**





5.3- Rufo torre

4,26+1,39+8,00+2,30+8,00+2,30=**26,25m (item 6)**

5.4- Rufo laje hall

4,90+5,97+2,30+1,40+2,60+7,40=**24,67m (item 6)**

5.5- Cobertura do hall de entrada – rufos, cobertura, estrutura

4,90*5,97+1,40*2,90=29,25+4,06=**33,31m2 (item 6)**





5.6- Calha para hall de entrada = 7,40m (item 6)

5.7- Reparos em cobertura principal – região da calha – telhas, retirada e colocação de telhas novas, largura de 2,50m.

24,66*2,50 + 19,76*2,50+4,26*2,50=61,65+49,40+10,65=**121,70m2 (item 6)**

Retirada – **121,70m2**

Colocação de telha simples – **121,70m2**

5.8- Fixação das telhas do telhado existente

3 parafusos por m2 - Cobertura total 518,15m²x 3= **1555 parafusos (item 6)**

5.9 – Vedação de todos os parafusos (chapéu metálico) = 1555,00 parafusos **(item 6)**

5.10 – Reforço da estrutura –

Apoio intermediário na região de substituição das telhas

Colocação 01 linha de terça u enrijecida 100x40x17 ch12 – 24,60kg / barra (6m)

15,50+4,26+24,66= **44,42 m (item 6)** equivalente a 44,42 x (24,60 / 6) = **182,12 kg**

5.11 - Passarela para as placas solares

Chapa de assoalho para passarela (tipo xadrez) n º 12, espessura 2,66 mm **–** 21,36 kg/m²

Largura 80cm x (28,00+29,80) = largura 0,80m * comprimento 57,80m = 46,24m² x 21,36 kg/m² = **987,66kg.**

TOTAL de chapa **987,66kg.**

Terças 2x(28,00+29,80) = 3x57,80 = **173,40 m**

Quantidade de 20% das terças para suportes = 20/100x115,60 = **23,12 m**

Perfil 127x50x17mm espessura 2,65 mm (chapa 12) barra de 6kg – **30,06 kg/barra6m = 5,01kg/m**

TOTAL de terças para estrutura = 173,40 + 23,12 = 196,52m x 5,01kg/m **= 984,57kg (item 6)**

5.12 Tela / grade de ventilação no abrigo dos inversores

Grade a colocar 2,00x1,50m = **3,00m² (item 8)**

Demolir alvenaria **3,00m² (item 4)**

Verga em concreto 0,10 x 0,20 x **2,50m** = **0,05 m³ (item 4)**

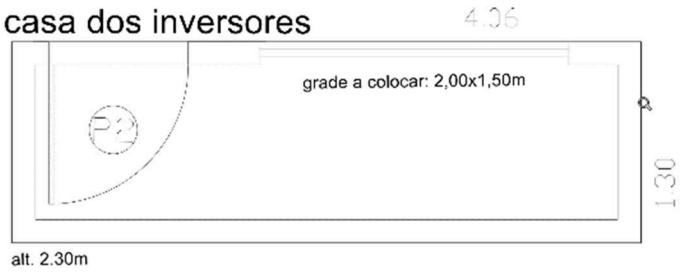


TABELA PERFIL U Enrijecido

Confira abaixo a tabela de dimensões do perfil U enrijecido

Perfiu U para estruturas metálicas UDE (Dobrado de chapa)					
h (mm)	b (mm)	d (mm)	e=r (mm)	kg/m	kg/br
50	25	10	2,00	1,57	9,45
			2,25	1,83	10,98
			2,65	2,07	12,42
			3,00	2,30	13,80
75	40	15	2,00	2,54	15,24
			2,25	2,99	17,94
			2,65	3,43	20,58
			3,00	3,85	23,10
100	40	17	2,00	3,17	19,02
			2,25	3,53	21,20
			2,65	4,10	24,60
			3,00	4,75	28,50
100	50	17	2,00	3,27	19,62
			2,25	3,87	23,22
			2,65	4,45	26,70
			3,00	5,02	30,12
127	50	17	2,00	3,67	22,02
			2,25	4,35	26,10
			2,65	5,01	30,06
			3,00	5,66	33,96
150	50	17	2,00	4,40	26,40
			2,25	5,23	31,38
			2,65	6,04	36,24
			3,00	6,83	40,98
200	50	20	2,00	5,98	35,90
			2,25	6,68	40,07
			2,65	7,85	47,07
			3,00	8,78	52,70

Chapas Finas		
Bitolas	Esp. Mm	Kg por metro ²
nº30	0,310mm	2,441
28	0,380"	3,052
26	0,460"	3,662
24	0,610"	4,882
22	0,760"	6,103
20	0,910"	7,324
18	1,210"	9,675
16	1,520"	12,206
14	1,900"	15,258
13	2,280"	18,309
12	2,660"	21,360
11	3,040"	24,412
10	3,420"	27,462
9	3,800"	30,515
8	4,180"	33,566
7	4,550"	36,618
3/16"	4.760"	37.378

Perfil U Enrijecido - Cia do Ferro

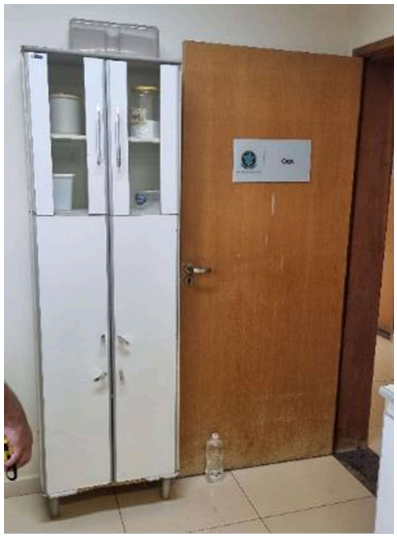
chapa aço para assoalho tabela - Pesquisar Imagens

Perfil 127x50x17mm espessura 2,65 mm (chapa 12) barra de 6kg – **30,06 kg**

Chapa de assoalho n º12, espessura 2,66” – **21,36 kg/m²**

6- esquadrias madeira

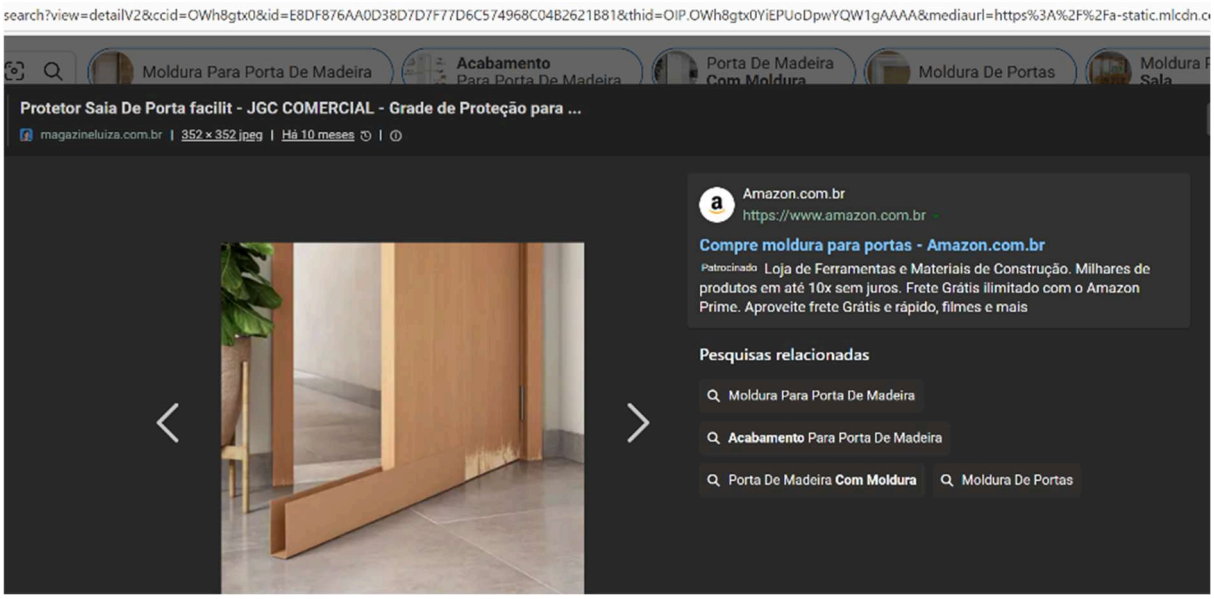
6.1- Tratamento nas 16 portas na parte inferior

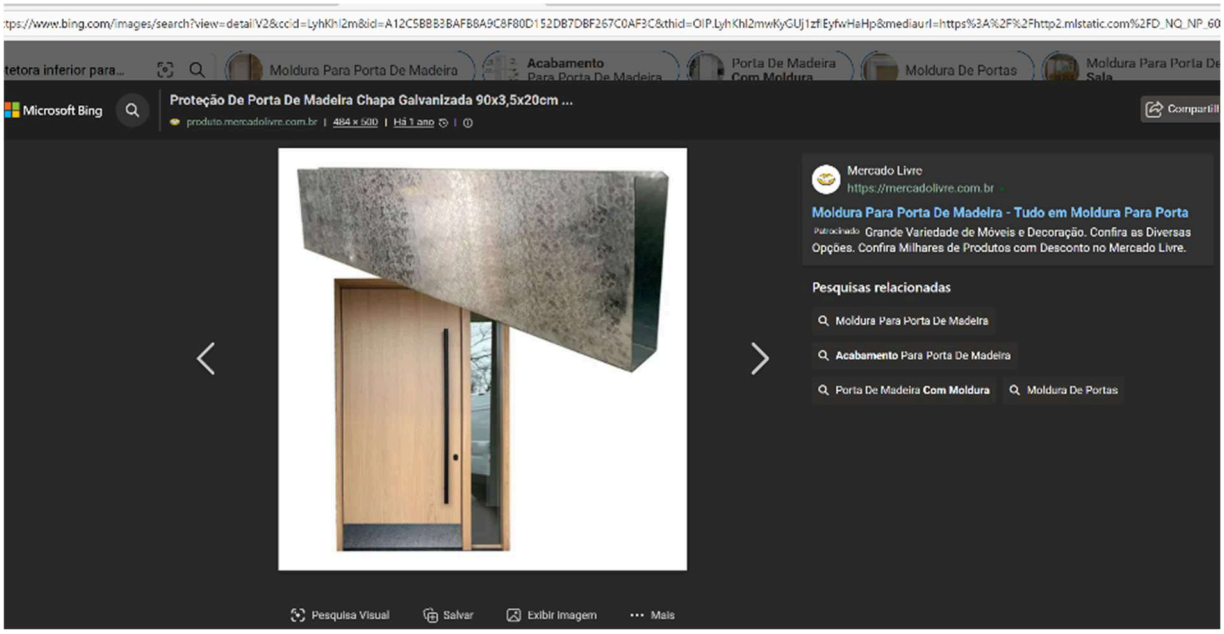




- Retirada de 16 portas de 08 x 2,10 = 16 x 0,80 x 2,10 = **26,88m2 (item 7)**

- Protetor de saia de porta de 16 portas **(item 7)**




https://www.bing.com/images/search?view=detailV2&ccid=LyhKhl2m&id=A12C5BBB3BAFB8A9C8F80D152DB7DBF267C0AF3C&thid=OIP.LyhKhl2mwKyGUj1zfEyfwHaHp&mediaurl=https%3A%2F%2Fhttp2.mlstatic.com%2FD_NQ_NP_60
Moldura Para Porta De Madeira
Acabamento
Porta De Madeira
Com Moldura
Moldura De Portas
Microsoft Bing
Proteção De Porta De Madeira Chapa Galvanizada 90x3,5x20cm ...
produto.mercadolivre.com.br | 484 x 500 | Há 1 ano
Mercado Livre
https://mercadolivre.com.br
Moldura Para Porta De Madeira - Tudo em Moldura Para Porta
Patrocinado Grande Variedade de Móveis e Decoração. Confira as Diversas Opções. Confira Milhares de Produtos com Desconto no Mercado Livre.
Pesquisas relacionadas
Moldura Para Porta De Madeira
Acabamento Para Porta De Madeira
Porta De Madeira Com Moldura
Moldura De Portas
Pesquisa Visual
Salvar
Exibir Imagem
Mais

7-esquadria metálica

7.1- Insulfilme

Janela e porta frontais da VT 6,00*2,90=**17,40m2** e

Janela do arquivo 7,60*1,05 = **7,98m2**

TOTAL = 17,40 + 7,98 = **25,38m2 (item 17)**

7.2- Porta em alumínio

Substituir por porta fechada na copa 0,80x2,10m = **1,68m2** - **1 unidade (item 8)**

8- instalação de esgoto

8.1- limpeza das caixas de gordura e de passagem

- Limpeza e inspeção das caixas de gordura e inspeção **(item 19)** considerar4 caixas de 2 m2 por caixa **= 8,00m2**

- colocação de tampa de aço: **4 unidades**

- Impermeabilização das caixas de gordura com tinta asfáltica: **4 unidades. (item 9)** considerar caixa de 0,60 x 0,60 x 0,60, sendo assim 5 x (0,60 x 0,60) = 1,80m2 por caixa. Assim temos 4 x 1,80 **= 7,20m2**

9- instalações hidráulicas

9.1- Colocação de **tubulação tubo PVC soldável de 25mm** em parede para descidas de drenos - **15m (item 10)**

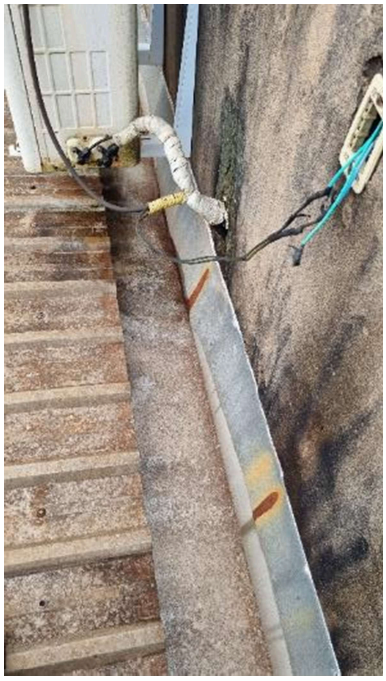
9.2- Fazer extravasor com **tubo PVC soldável de 50mm**, esgotando em queda livre **6m - 1unidade (item 10)**



10- louças e metais

11- prevenção contra incêndio

Colocação de eletrodutos galvanizado de 1 polegada, na parede **15m**



12- Instalação elétrica

Obra: VT - Rio Brilhante/MS
Data: 28/05/2026
Relação de materiais

Condutores

Item	Descrição	Unidade	TOTAL	Cod. Insumo	Tabela	composição SINAPI
	Condutores					
01	Cabo flexivel de cobre BWF750 V classe 4 ou 5 isolacao de PVC/A 70ºC seção 4 mm2 cores de fase	m.	800	981	SINAPI	91928
02	Cabo flexivel de cobre BWF750 V classe 4 ou 5 isolacao de PVC/A 70ºC seção 4 mm2 verde	m.	400	981	SINAPI	91928
	Conduítes					
03	Eletroduto flexivel corrugado Ø3/4" amarelo	m.	100	2688	SINAPI	91855
04	Eletroduto flexivel corrugado agrafado tipo sealtube Ø3/4"	m.	100	2504	SINAPI	106669
05	Unidut reto Ø3/4"	pç	20	2637	SINAPI	104452
06	Unidut cônico Ø3/4"	pç	20	2488	SINAPI	104452 Adaptada SINAPI
	Eletrocalhas/perfilados					
07	Eletrocalha perfurada zincada tipo U #18 100mm x 50mm x 3.000mm	barra	15	MATED-17921/SETOP	SETOP	ED-19519/SETOP
08	Tê Horizontal 90 'U' perfurado 100x50mm	pç	1			97315
09	Emenda interna 'U' perfurado 100x50mm	pç	20			97251
10	Saída horizontal de eletrocalha para eletroduto Ø3/4	pç	12	cotação		cotação; lançar insumo
11	Parafuso lentilha autotravante Ø1/4"	ct	1	MATED-19506/SETOP	SETOP	insumo na composição
12	Arruela lisa zincada Ø1/4"	ct	1	MATED-18325/SETOP	SETOP	insumo na composição
13	Porca zincada Ø1/4"	ct	1	MATED-18324/SETOP	SETOP	insumo na composição
14	Perfilado perfurado #18 38mm x 38mm x 6.000mm	barra	3	39028	SINAPI	104764
	Miscelânea/Disjuntores					
15	Caixa 4" x 2" PVC	un	15	1872	SINAPI	91939
16	Fita alta fusão 10m	rolo	1	404	SINAPI	lançar insumo
17	Fita isolante imperial slim 20m	rolo	5	20111	SINAPI	lançar insumo
18	Placa com furo 4x2	un	15	38092/38099	SINAPI	91945
19	Terminal pré-isolado olhal 4,0mm²-6,0mm²	ct	1	cotação		cotação; lançar insumo
20	Terminal pré-isolado pino 4,0mm²-6,0mm²	ct	1	cotação		cotação; lançar insumo
21	Disjuntor Bipolar Tipo DIN 2P-20A	un	15	34616	SINAPI	93662
22	Disjuntor Interruptor Diferencial IDR Tetrapolar 4P-100A	un	2			97711 Adaptada SINAPI
23	Dispositivo de proteção contra surtos DPS Classe II 275V 45kA	un	8			93662 Adaptada SINAPI

13- Forros

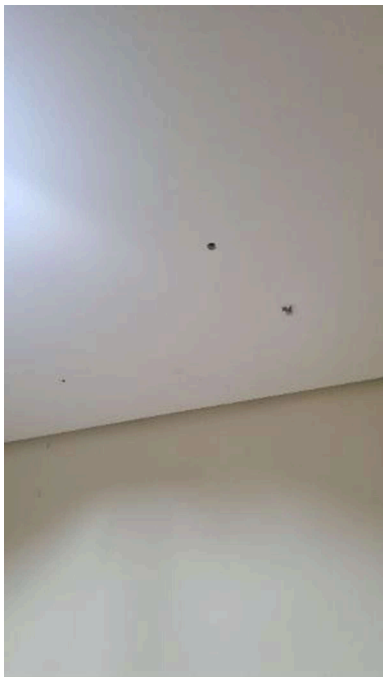
13.1- reparos em forro de gesso

Reparos em forro avariado **9,00 m2 (item 14)**

13.2- reparos em forro mineral

Substituir forros avariados por forro conforme existente **20m2 (item 14)**

Forro fibra mineral 62.5x62.5





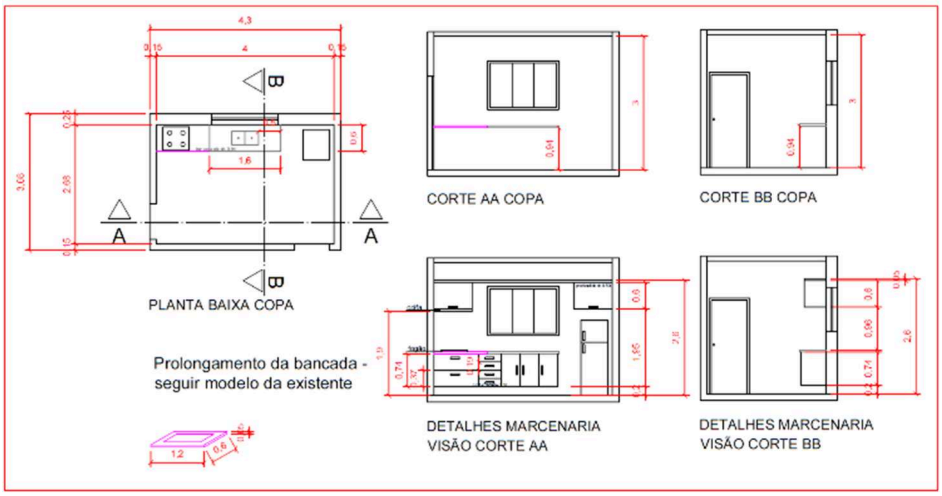
14- bancadas em granito

14.1- instalação de bancada em granito

Colocação de bancada em granito para abrigar fogão de indução e forno elétrico - projeto de torre quente 3*(0,55*0,80)=**1,32m2. (item 11)**

Usar granito e acabamento conforme bancada existente.





15- pintura

15.1- Pintura em Muro

- Preparo da superfície – limpeza para retirada de musgos e partículas soltas. = **331,52 m² (item 19)**

Área interna de muro= (50,00*2,00)+(36,00*2,60)
+50,00*2,60+2*(10,65*2,40)=100,00+93,60+130,00+7,92=**331,52m²**

- Aplicação de fundo preparador = **331,52 m² (item 18)** considerar 20% = **66,30m2**

- Aplicação de tinta látex acrílica = **331,52 m² (item 18)** considerar 100%





15.2- Pintura de platibanda interna

- Preparo da superfície - retirada de musgos e partículas soltas. remoção com lixamento **139,17 m². (item 18)**

Área interna da platibanda –
((5,79+4,9+8,58+24,66+22,14+15,5+1,39+4,26+1,00)*(1,50))+((7,40+2,60+1,40)*0,60)) =
(88,22*1,50)+(11,40*0,60)= 132,33+6,84=**139,17 m².**

- Aplicação de selador e impermeabilizante de base acrílica para fachadas:

  Solução aquosa de polímero acrílico com cargas, pigmentos e espessantes. Líquido de cor branca.

  Referência: Sika – Igolflex Fachada.

  Lata 16l – 170m²/demão.

  Aplicar duas demãos. **139,17 m² (item 18)**



15.3- Pintura de calçadas

- Preparo da superfície - retirada de musgos e partículas soltas. **312,73m² (item 19)**

Área das calçadas=
(38,00*1,50)+(10,00*4,00)+(18,00*4,00)+(24,66+22,14+15,50+1,39+4,26+1,31+7,98+2,6+7,40+8,58)*1,50)=57,00+40,00+72,00+95,82*1,5= **312,73m²**

- aplicação de fundo preparador **312,73 m² (item 18)**

- Aplicação de tinta acrílico premium extra para piso. Cor: cinza médio. **312,73 m² (item 18)**



15.4- Pintura de grades e mastros mais alçapão (60x80cm)

- Preparo da superfície - lixar e retirar partículas soltas. **(item 18)**

Área de grade= (11,94+13,29+2,27+11,1+2,21+1,07)*2,20=41,88*2,20 + 3x0,60*0,80= **93,58m²**

- aplicação de zarcão **93,58m² (item 18)**

- aplicação de tinta esmalte. Cor: cinza claro **93,58m² (item 18)**





15.5- Pintura externa prédio – alvenaria

- Preparo da superfície - retirada de musgos e partículas soltas. **297,38m² (item 19)**

Área parede externa da obra = platibanda + parede
platibanda(1,00+8,58+24,66+22,14+15,5+1,39+4,26+1,00+7,40+2,60)*1,50
+parede(3,90+7,58+22,66+20,14+15,50+1,27+3,11+2,16+5,97)*2,00=
88,53*1,50+82,29*2,00=132,80+164,58= **297,38m²**

- Aplicação de fundo preparador sobre textura arranhado (grafiato). **297,38 m² (item 18)** considerar 20% = **59,48m2**

- Aplicação de massa corrida acrílica. **297,38 m² (item 18)** considerar 20% = **59,48m2**

- Aplicação de tinta látex acrílica duas demãos sobre textura arranhado (grafiato). Cor palha. **297,38 m² (item 18)**





15.6- Pintura externa prédio – tetos

- Preparo da superfície - retirada de musgos e partículas soltas. **128,10m² (item 19)**

Área de teto = (8,58+24,66+22,14+15,5+1,39+4,26)*1,20+(7,40*4,90)=76,53*1,20+7,40*4,90=
91,84+36,26= **128,10m²**

- Aplicação de fundo preparador **128,10m² (item 18)** considerar 20% = **25,62m2**

- Aplicação de massa corrida acrílica **128,10m² (item 18)** considerar 20% = **25,62m2**

- Aplicação de tinta látex acrílica. Cor branco neve. **128,10m² (item 18)**

15.7- Pintura externa de prédios – esquadrias metálicas

As esquadrias são em vidro temperado.

15.8- Pintura interna de paredes

- Preparo da superfície - retirada de partículas soltas. Raspagem lixamento **712,62m² (item 18)** considerar 20% = **142,52m2**

Área interna de parede = **712,62m² (item 18)**

- Aplicação de fundo preparador, considerar 20% = **142,52m2**

- Aplicação de massa corrida PVA **712,62m² (item 18)** considerar 20% = **142,52m2**

- Aplicação de tinta látex acrílica. Cor algodão egípcio ou similar. **712,62m² (item 18)**



15.9- Pintura internas de tetos

- Preparo da superfície - retirada de partículas soltas **(item 18)** considerar 20% = **24,08m2**

- Área interna de teto= 20% do teto=0,40*301,03=**120,41m² (item 18)**

- Aplicação de fundo preparador, considerar 20% = **24,08m2**

- Aplicação de massa corrida PVA **120,41m² (item 18)** considerar 20% = **24,08m2**

- aplicação de tinta látex acrílica. Cor branco neve. **120,41m² (item 18)**

15.10- Pinturas internas de esquadrias de madeira: portas, portais e guarnições **-** 16 unidades

- Preparo da superfície, lixamento – (16 * 2,10 * 0,80) * 3 = **80,64m² (item 7)**

- Aplicação de verniz premium acrílico fosco. **80,64m² (item 7)**



15.11- Pintura da passarela

Área da chapa da passarela= 0,80m x 57,80m =**46,24 m²**

- aplicação de zarcão, considerar área de cima e de baixo (2 vezes) = 2 x 46,24 = **92,48 m² (item 18)**

- aplicação de tinta esmalte. Cor: cinza claro, considerar área de cima e de baixo (2 vezes) = 2 x 46,24 = **92,48 m² (item 18)**

16 - Limpeza de pastilha

Limpeza de pastilha (escovação manual).

Parede em pastilha (alt 1,00 (cerâmica))*(3,11+1,39+15,50+20,14+22,66+7,58+3,90)= 1,00*74,28 **= 74,28 m2** (Planta de implantação); **(item 19)**

Mais torre (2,16+7,64+2,16)=11,96m x 5,50m= **65,78m².(item 19)**

Área total de pastilha 74,28 + 65,78 = **140,06m²**





17- Realocar condensadoras

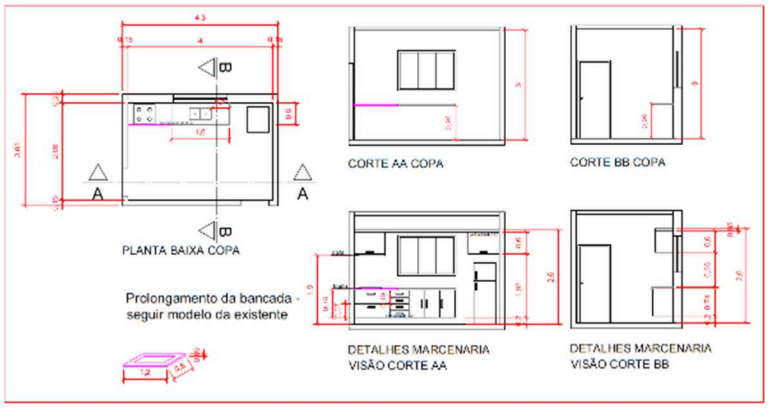
Realocar condensadoras 18 a 30 btus na platibanda do lado externo (fora da cobertura)

13 unidades (item 21)

18 – Móvel da cozinha



Modelo de acabamento



19 - Locação de andaime

para pintura e para instalação da passarela da usina fotovoltaica

TABELA DE ÁREAS

pintura interna	perímetro	altura	área parede	área teto
Área serviço	9,46	3,00	28,38	5,13
Copa	13,36	3,00	40,08	10,53
Assistente de Juiz	19,09	3,00	57,27	18,55
Sala técnica	14,52	3,00	43,56	13,16
Secretaria	38,87	3,00	116,61	61,27
Arquivo 1	22,49	3,00	67,47	29,47
Arquivo 2	21,38	3,00	64,14	25,54
Espera	38,87	3,00	116,61	61,27
OAB	16,16	3,00	48,48	15,54
Hall de entrada		3,00	0,00	36,26
Sala de audiências	25,62	3,00	76,86	40,95
Sala do Juiz	17,72	3,00	53,16	19,62
TOTAL			712,62	301,03

Considerar área com largura de 5 metros, altura de 4 metros, multiplicado pelo número de meses da reforma (4 meses) = (5 x 4) x 4 = **80 m x mês (item 3)**